

POUR NOUS JOINDRE :

**CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES**  
Pôle topographique de gestion cadastrale  
14, rue Leconte de Lisle  
32007 AUCH CEDEX

A Auch, le 25/11/2024

## **UN NOUVEAU PLAN CADASTRAL**

Le service du cadastre entreprend le remaniement du plan cadastral d'une partie de la commune de Ordan-Larroque.

La zone couvre 120 hectares et concerne les zones bâties situées sur les sections cadastrales B, G et H.

### **LE CADASTRE ACTUEL**

Le cadastre actuel sur la commune de Ordan-Larroque date de 1951 .

### **QU'EST CE QUE LE REMANIEMENT ?**

Le remaniement consiste en la confection d'un plan cadastral nouveau , qui, par rapport à celui actuellement en service, sera :

- plus précis.
- plus lisible, car son échelle sera adaptée à la densité des détails à représenter.

Les surfaces des parcelles seront toutes recalculées, elles se substitueront aux anciennes surfaces moins précises. Toutefois, si un arpentage a été réalisé sur le terrain par un géomètre expert, c'est le résultat de cet arpentage qui sera retenu.

### **COMMENT S'EFFECTUE LE REMANIEMENT ?**

Les travaux terrain sont exécutés par les géomètres du cadastre d'Auch.

Les géomètres parcourent le terrain parcelle par parcelle, pour reconnaître les limites en présence des propriétaires et selon les indications que ces derniers leur fournissent.

### **QUI FINANCE L'OPERATION ?**

Le coût du remaniement est entièrement à la charge de l'État.

### **INFORMATION ET RÔLE DES PROPRIETAIRES**

L' ouverture des travaux a fait l'objet d'un arrêté préfectoral en date du 25 novembre 2024.

Les propriétaires seront contactés individuellement pour la reconnaissance des limites de leurs parcelles. Ils peuvent se faire représenter par une personne dûment mandatée.

Les travaux sur le terrain (relevés topographiques) se dérouleront de décembre 2024 à mars 2025.

**A l'issue des travaux, l'Administration avisera personnellement chaque propriétaire des résultats du remaniement.**

**La procédure de communication se déroulera en Mairie de ORDAN- LARROQUE en septembre 2025 .**