

Le Droff Guy,

Ordan Larroque le 24/06/2020

Chez Mr Le Droff Francois

2060 route de Saint Lary

Encassou 32350 Ordan Larroque

Je reviens vers vous dans le cadre de la révision du PLU d Ordan Larroque.

Le terrain qui nous concerne (section B numéro 315 316 320 321 322 d une contenance totale de 9064 mètres carres étaient préalablement en zone constructible dans l ancien POS au lieu dit La Daunet.

Plusieurs maisons en ruines existaient encore au lieu dit La Daunet dans les années 1960 (voir ancien plan cadastral ci-joint). Il reste encore une ruine visible au milieu de la parcelle, celle-ci jouxtant plusieurs maisons construites récemment sur des terrains qui étaient au départ strictement agricoles.

Si la qualification de terres agricoles de cette parcelle est exacte, il n'en demeure pas moins que celle-ci peut être discutable. La dite parcelle n'étant pas adaptée à l'utilisation du matériel actuel, contours difformes, obstacles divers en son centre, de ce fait cette surface est en jachère et non productive depuis plusieurs années.

Mais encore, je ne comprends pas pourquoi la parcelle a été radiée de la zone constructible, le réseau EAU/ELECTRICITE étant à proximité et l'accès ne posant aucun problème.

J'espère que vous serez attentif à ces remarques et que vous reconsidèrerez la destination de ce terrain.

Je vous adresse mes salutations les plus distinguées, comptant sur votre bienveillance

P/O 